

Kreisstadt Olpe

BESCHLUSS

der 15. Sitzung

der Stadtverordnetenversammlung

am **22.06.2016**

2. Standortauswahlverfahren für das Rathaus der Kreisstadt Olpe hier: Abschließende Beratung und Beschlussfassung Drucksachen-Nr.: 143/2016

Nach einer Aussprache in der Sitzung macht die CDU-Fraktion einen Beschlussvorschlag. Der Beschlussvorschlag wird durch die SPD-Fraktion um den Zusatz „Diese Auflistung ist nicht abschließend“ ergänzt. Über den folgenden Beschlussvorschlag wird dann abgestimmt:

Beschluss:

1. Eine abschließende Beratung und Beschlussfassung wird nicht vorgenommen.
2. Der interfraktionelle Arbeitskreis Rathaus befasst sich mit den aktualisierten Kostenschätzungen über den Neubau eines Rathauses und die Sanierung des bestehenden Rathauses des Büros VBD Beratungsgesellschaft für Behörden mbH. Der Arbeitskreis wird ermächtigt, das Büro VBD Beratungsgesellschaft für Behörden mbH, das Büro Heinz Jahn Pflüger Stadtplaner und Architekten Partnerschaft und weitere Gutachter zu beauftragen, um noch offene Fragen zu klären, Informationen zu beschaffen und ggf. Pläne und Entwürfe zu erstellen.

Der Arbeitskreis soll an der Klärung insbesondere folgender Fragen mitwirken:

- Welche städtebaulichen Chancen und Herausforderungen ergeben sich durch die Neugestaltung des Bahnhofsareals, insbesondere unter Berücksichtigung der Oberstadt und welche Rolle kann dabei die Verlagerung des Rathausstandorts spielen?
- Welche Kosten fallen bei einem Neubau des Rathauses unter Einbeziehung des Bahnhofsgebäudes an?
- Unter welchen Bedingungen ist die Auslagerung von Teilen der Verwaltung in andere vorhandene oder anzumietende Gebäude/Büroflächen wirtschaftlich sinnvoll?
- Welche Kosten entstehen bei einem barrierefreien Umbau des Bestandsgebäudes?
- Ist bei einer Fassadensanierung des Bestandsgebäudes der Einbau einer Lüftungsanlage erforderlich und welche weiteren Kosten entstehen dadurch?
- Um welchen Zeitraum kann durch eine Betonkernsanierung und andere Maßnahmen die Restnutzungsdauer des Bestandsgebäudes erhöht werden und welche Kosten entstehen dabei?
- Diese Auflistung ist nicht abschließend.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

...

